

Số: 1591/QĐ-UBND

Nhơn Hội, ngày 01 tháng 7 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho bà Hồ Thị Ánh Hồng sinh năm 1971, ông Lê Hữu Ngọc sinh năm 1976, ông Lê Quốc Việt sinh năm 1990, ông Lê Quốc Thái sinh năm 1995 và ông Lê Quốc Hưng sinh năm 2001

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NHƠN HỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024

Căn cứ Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 5095/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2007 của UBND huyện An Phú về việc phê duyệt thay đổi điều chỉnh bổ sung danh sách hộ dân mua nền nhà cụm dân cư ấp 2 xã Phước Hưng, huyện An Phú;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 183/TTr-PKT ngày 30 tháng 6 năm 2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho bà Hồ Thị Ánh Hồng sinh năm 1971, cư ngụ ấp Phước Khánh, xã Nhơn Hội, tỉnh An Giang, ông Lê Hữu Ngọc sinh năm 1976, cư ngụ

ấp Phước Thạnh, xã Nhơn Hội, tỉnh An Giang, ông Lê Quốc Việt sinh năm 1990, cư ngụ ấp Tân Tiến, xã Giang Thành, tỉnh An Giang, ông Lê Quốc Thái sinh năm 1995, cư ngụ ấp Phước Khánh, xã Nhơn Hội, tỉnh An Giang và ông Lê Quốc Hưng sinh năm 2001, cư ngụ ấp Phước Thạnh, xã Nhơn Hội, tỉnh An Giang 90,0 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 17, tờ bản đồ số 107 tại cụm dân cư ấp 2 xã Phước Hưng (nay là xã Nhơn Hội), tỉnh An Giang.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng đất là lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo bản trích lục bản đồ địa chính số TL 201-2026, do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang - Chi nhánh khu vực liên xã An Phú lập ngày 26 tháng 6 năm 2026.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (*Được miễn tiền sử dụng đất theo Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 08 năm 2025 của Chính Phủ*).

Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất.

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Kinh tế xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
2. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
3. Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã An Phú chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

## **Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Nhơn Hội, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng Thuế cơ sở 10 tỉnh An Giang, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang - Chi nhánh khu vực liên xã An Phú và người được giao đất có tên tại **Điều 1** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã Nhơn Hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Cao Xuân Diệu**